

GA JIJ EEN WONING BEZICHTIGEN? STEL DE VOLGENDE VRAGEN

VRAAG 1

Hoelang staat het huis al te koop?
Dit geeft je inzicht in hoe populair de woning is.

VRAAG 2

Heeft de verkoper al een andere woning gevonden?
Hierdoor heb je een indicatie, wanneer je de woning in kunt.

VRAAG 3

Hoelang heeft de verkoper in het huis gewoond?
Dan weet je of de verkoper er met plezier heeft gewoond.

VRAAG 4

Waarom wordt de woning verkocht?
Je kunt uit de reden van de verkoop halen waarom het verkocht wordt.

VRAAG 5

Zijn er veel andere geïnteresseerden?
Zo weet je of er 'concurrenten' zijn.

VRAAG 6

Hoe is het om in deze buurt te wonen?
Dan weet je de voordelen en misschien nadelen van de locatie.

VRAAG 7

Hoe zit het met de kosten voor het onderhoud van de woning?
Zodat je inzicht hebt in eventuele toekomstige kosten.

VRAAG 8

Wat is de oorzaak van eventuele gebreken?
Zodat je later niet met gebreken komt te zitten, omdat je er niet naar hebt gevraagd.

VRAAG 9

Hoeveel geld ben je kwijt aan maandlasten voor o.a. gas en licht?
voor een goede indicatie van wat jij uiteindelijk zou moeten betalen aan de woning

VRAAG 10

Zijn er spullen die ik over kan nemen?
Een woning koop je in principe zonder roerende zaken.